



**CÔNG TY CỔ PHẦN
MINH HƯNG QUẢNG TRỊ**

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

Năm **2023**

MỤC LỤC

01 THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TY

- 4 Tổng quan về công ty
- 6 Quá trình hình thành và phát triển
- 8 Tầm nhìn, sứ mệnh, giá trị cốt lõi
- 9 Thành tích đạt được
- 10 Ngành nghề và địa bàn kinh doanh
- 13 Mô hình tổ chức và quản trị
- 14 Nhà máy sản xuất
- 16 Định hướng hoạt động
- 17 Các rủi ro

02 TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

- 19 Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh
- 20 Tổ chức và nhân sự
- 24 Tình hình đầu tư và thực hiện các dự án
- 25 Tình hình tài chính
- 26 Cơ cấu cổ đông và thay đổi về vốn chủ sở hữu
- 28 Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty

03 BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC

- 33 Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất - kinh doanh
- 34 Tình hình tài chính
- 36 Những cải tiến về cơ cấu tổ chức và chính sách quản lý

MỤC LỤC

03

BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC (tiếp)

- 36 Kế hoạch phát triển và mở rộng
- 36 Giải trình của Ban Giám đốc với Báo cáo tài chính năm đã kiểm toán
- 37 Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty

04

ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CÔNG TY

- 39 Đánh giá về hoạt động sản xuất - kinh doanh
- 39 Đánh giá về hoạt động quản lý điều hành của Ban Giám đốc
- 40 Kế hoạch và định hướng

05

TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

- 42 Hội đồng quản trị
- 44 Ban kiểm soát
- 45 Lương, thưởng thu nhập của người nội bộ
- 46 Giao dịch với bên có liên quan

06

BÁO CÁO TÀI CHÍNH KIỂM TOÁN

- 48 Ý kiến kiểm toán
- 48 Báo cáo tài chính năm 2023 đã kiểm toán

01

THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TY

TỔNG QUAN VỀ CÔNG TY

Tên Công ty	:	CÔNG TY CỔ PHẦN MINH HƯNG QUẢNG TRỊ
GCN ĐKDN số	:	3200040982 do Sở KH & ĐT tỉnh Quảng Trị cấp lần đầu ngày 11/09/2006, thay đổi lần thứ 7 ngày 30/11/2022
Vốn điều lệ	:	165.000.000.000 đồng
Vốn chủ sở hữu (tại ngày 31/12/2023)	:	188.363.902.712 đồng
Địa chỉ	:	Km 8, Quốc lộ 9, Phường 4, Thành phố Đông Hà, Tỉnh Quảng Trị
Số điện thoại	:	0233 358 2460
Số fax	:	0233 584 809
Website	:	http://minhhungqt.vn/
Mã chứng khoán	:	GMH
Sở giao dịch chứng khoán niêm yết	:	Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM (HOSE)



QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN



1992: Thành lập

Nhà máy Xi măng Đông Hà (tiền thân của CTCP Minh Hưng) được thành lập năm 1992 với công suất 82.000 tấn/năm.



2000: Sáp nhập Xi nghiệp Vĩnh Linh

Sáp nhập Xi nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng Vĩnh Linh



2006: Chuyển đổi loại hình doanh nghiệp

Chuyển đổi Công ty Nhà nước thành Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên và lấy tên là Công ty TNHH MTV Đông Trường Sơn



2012: Cổ phần hoá

UBND tỉnh Quảng Trị phê duyệt phương án chuyển Công ty TNHH MTV Đông Trường Sơn thành Công ty cổ phần



2015: Tăng vốn điều lệ lên 50 tỷ đồng

Công ty thực hiện tăng vốn điều lệ từ 40 tỷ đồng lên 50 tỷ đồng thông qua chào bán cho cổ đông hiện hữu nhằm mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

2020: Tăng vốn điều lệ lên 160 tỷ đồng

Công ty thực hiện tăng vốn từ 50 tỷ đồng lên 160 tỷ đồng thông qua hình thức chào bán cổ đông hiện hữu và phát hành cổ phiếu thường nhằm mục đích sáp nhập thêm Nhà máy gạch, tăng lên 04 nhà máy sản xuất gạch tuynel.



2021: Trở thành Công ty đại chúng

Công ty được UBCKNN chấp thuận trở thành Công ty đại chúng theo công văn số 3922/UBCK-GSĐC ngày 26/07/2021.

Công ty chào bán thêm 05 tỷ đồng thông qua đấu giá tại SGDCK HCM nhằm bổ sung vốn lưu động.



2022: Niêm yết trên HOSE

Cổ phiếu của Công ty Cổ phần Minh Hưng Quảng Trị (HOSE: GMH) chính thức được đưa vào giao dịch trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM



TẦM NHÌN - SỨ MỆNH - GIÁ TRỊ CỐT LÕI



Tầm nhìn

Trở thành nhà cung cấp vật liệu xây dựng lớn nhất tại khu vực Quảng Trị, Quảng Bình, Thừa Thiên Huế, và Đà Nẵng



Sứ mệnh

Cung cấp sản phẩm vật liệu xây dựng có chất lượng cao và giá cả hợp lý cho các nhà thầu xây dựng trên địa bàn hoạt động



Giá trị cốt lõi



Uy tín

Công ty coi trọng và đặt chữ tín lên đầu trong hoạt động sản xuất và kinh doanh. Uy tín với khách hàng, uy tín với nhà cung cấp, uy tín với cán bộ nhân viên đang làm việc tại công ty.



Hiệu quả

Phương châm làm việc hướng tới tối đa hóa lợi ích, mang đến hiệu quả cho khách hàng, bên cạnh đó, còn là đề cao tính sáng tạo, phát huy khả năng cải tiến nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh của Công ty.

THÀNH TÍCH & GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU

1995

Huân chương Lao động hạng Ba

2000

Danh hiệu Anh hùng Lao động

2004

Huân chương Lao động hạng Nhì



2011

Cờ giải Nhất về hoàn thành nghĩa vụ Thuế năm 2011

2012

Bảng khen của Bảo hiểm Xã hội Việt Nam

2013

Bảng khen của BCH Liên đoàn lao động tỉnh Quảng Trị

2015

Bảng khen của Hiệp hội doanh nghiệp về thành tích trong xây dựng và phát triển Hiệp hội

2023

Cờ giải Ba về phong trào thi đua thực hiện nghĩa vụ Thuế do UBND tỉnh tặng



2022

Bảng khen của Thủ tướng chính phủ tặng doanh nghiệp đã có thành tích xuất sắc trong giai đoạn 2017 - 2021, góp phần vào sự nghiệp xây dựng chủ nghĩa xã hội và bảo vệ tổ quốc



2021

Bảng khen của UBND tỉnh Quảng Trị về hoàn thành vượt mức nghĩa vụ thuế năm 2021

2018

Bảng khen của Quỹ khuyến học 2008 - 2018

2016

Cờ đơn vị dẫn đầu thi đua năm 2016 của UBND tỉnh

NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH

Công ty Cổ phần Minh Hưng Quảng Trị là đơn vị chuyên sản xuất và kinh doanh các mặt hàng vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Trị và các khu vực lân cận. Sản phẩm chính của Công ty là:

- (1) Xi măng (bao gồm cả sản phẩm thương hiệu và sản phẩm gia công); và
- (2) Gạch xây dựng (bao gồm cả gạch nung, gạch không nung, và gạch terrazzo)



Xi măng PBC 30/40

(thương hiệu Xi măng Trường Sơn)

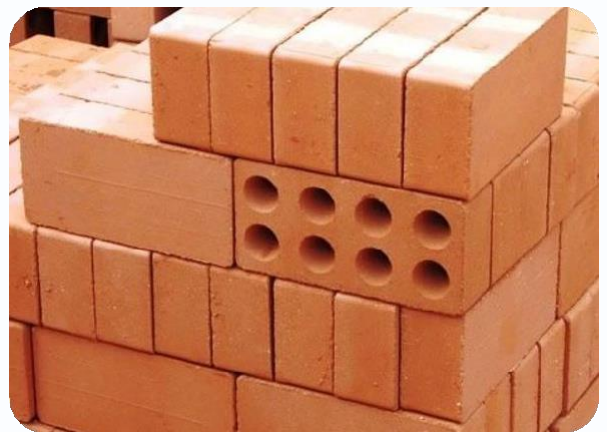
Đặc tính:

- Kết dính tốt, chịu được lực nén lớn;
- Độ dẻo cao và hạn chế nứt gãy do thời tiết;
- Cường độ cao, phát triển nhanh.

Gạch nung (gạch tuynel)

Đặc tính:

- Khả năng chịu lực nén tốt;
- Khả năng chống thấm cao;
- Độ bền cao;
- Được sử dụng phổ biến trong xây dựng.



NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH



Gạch không nung

Đặc tính:

- Sử dụng nguyên liệu là bê tông thay vì đất sét như gạch nung;
- Cách âm và cách nhiệt tốt;
- Tiết kiệm năng lượng và ít gây ô nhiễm môi trường;
- Thường được sử dụng thay thế gạch nung trong các công trình xây dựng lớn.

Gạch lát nền (gạch terrazzo)

Đặc tính:

- Khả năng chịu lực nén rất tốt;
- Chống trơn trượt và đóng rong, rêu;
- Chi phí sản xuất thấp.
- Được sử dụng rộng rãi trong các công trình công cộng



Sản phẩm và dịch vụ khác

Bên cạnh gạch và xi măng, công ty cũng khai thác và cung cấp các sản phẩm và dịch vụ khác bao gồm:

- Đá xây dựng và bột đá;
- Dịch vụ vận tải vật liệu xây dựng;

NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH



05

Nhà máy sản
xuất vật liệu
xây dựng

200+

Đại lý phân
phối

50%

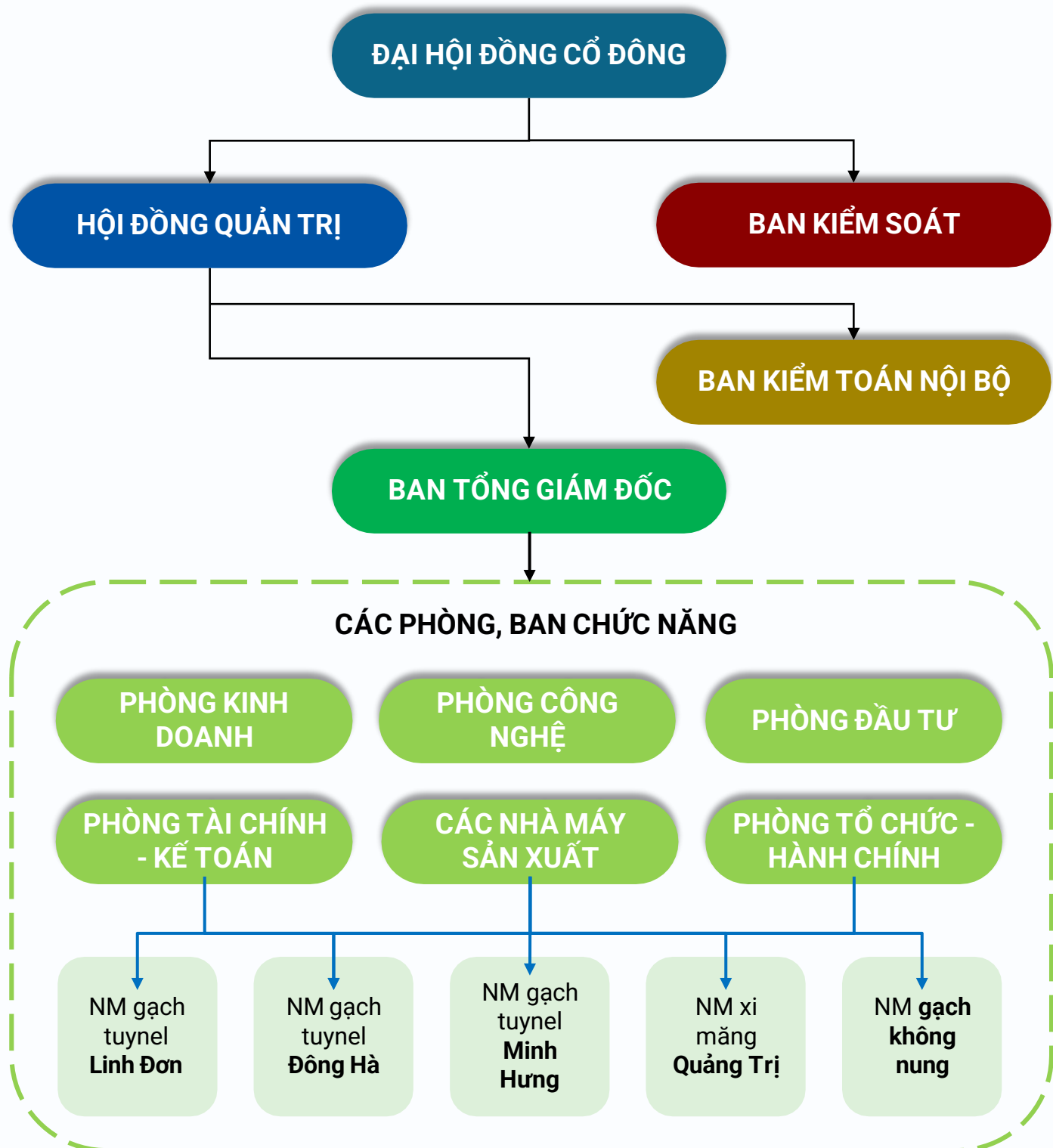
Thị phần gạch
nung tại tỉnh
Quảng Trị

Địa bàn kinh doanh:

- 1 - Quảng Bình
- 2 - Quảng Trị
- 3 - Thừa Thiên - Huế
- 4 - Thành phố Đà Nẵng
- 5 - Savannakhet & Saravane (Lào)

MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH, VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



Công ty con, công ty liên kết: Không có

NHÀ MÁY SẢN XUẤT



NHÀ MÁY XI MĂNG QUẢNG TRỊ

Vị trí: Km8, Quốc lộ 9, Cam Hiếu, Cam Lộ, Quảng Trị

Diện tích: 67.421 m²

Sản phẩm: Xi măng

Công suất: **160.000 tấn / năm**

NHÀ MÁY GẠCH TUYNEL LINH ĐƠN

Vị trí: Thôn Linh Đơn, Vĩnh Hòa, Vĩnh Linh, Quảng Trị

Diện tích: 40.453 m²

Sản phẩm: Gạch nung

Công suất: **20 triệu viên / năm**



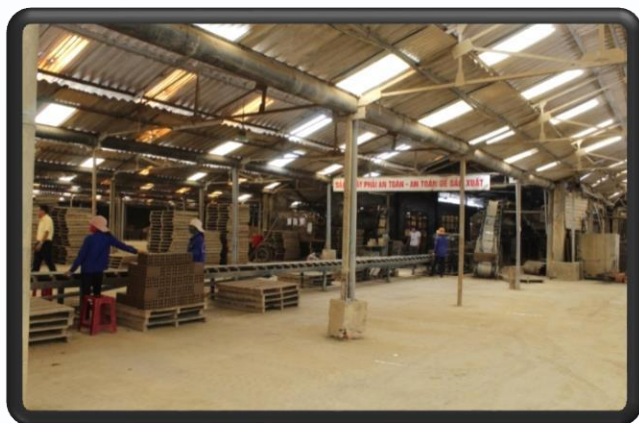
NHÀ MÁY GẠCH TUYNEL ĐÔNG HÀ

Vị trí: Km8, Quốc lộ 9, Cam Hiếu, Cam Lộ, Quảng Trị

Diện tích: 41.725 m²

Sản phẩm: Gạch nung

Công suất: **30 triệu viên / năm**



NHÀ MÁY SẢN XUẤT

NHÀ MÁY GẠCH TUYNEL MINH HƯNG

Vị trí: Thị trấn Ái Tử, Triệu Phong,

Quảng Trị

Diện tích: 36.730 m²

Sản phẩm: Gạch nung

Công suất: **20 triệu viên / năm**



NHÀ MÁY GẠCH KHÔNG NUNG

Vị trí: Km8, Quốc lộ 9, Cam Hiếu, Cam Lộ,
Quảng Trị

Diện tích: 12.000 m²

Sản phẩm: Gạch không nung, Gạch
terrazzo

Công suất: **10 triệu viên gạch không nung
và 160.000 m² gạch terrazzo / năm**



VĂN PHÒNG CÔNG TY

Vị trí: Km8, Quốc lộ 9, Cam Hiếu,
Cam Lộ, Quảng Trị

Diện tích: 6.031 m²



ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG

❖ Chiến lược phát triển trung và dài hạn

- Nhu cầu phát triển cơ sở hạ tầng tỉnh Quảng Trị và các tỉnh miền Trung tăng mạnh do chính sách đầu tư công và nhu cầu xây dựng của các dự án lớn trên địa bàn như khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị, các dự án bất động sản, xây dựng cơ sở hạ tầng, xây dựng dân dụng tạo cơ hội lớn cho Công ty mở rộng hoạt động kinh doanh, thị trường tiếp thị, tiếp cận đến các khách hàng mới và chú trọng đến khách hàng tiềm năng;
- Nâng cao hiệu quả sản xuất thông qua các hoạt động nghiên cứu và phát triển sản phẩm, hoạt động nghiên cứu thị trường, từng bước cải tiến và nâng cấp dây chuyền sản xuất theo công nghệ hiện đại của các nước tiên tiến nhằm nâng cao chất lượng và giảm giá thành sản phẩm.
- Công ty đang tập trung vào hoạt động nghiên cứu và phát triển với mục tiêu cho ra đời các sản phẩm Gạch không nung mới, bê tông tươi, ... phù hợp với nhu cầu của thị trường và tận dụng được nguồn nguyên liệu đầu vào là xi măng, đá vôi và đá xây dựng sẵn có.

❖ Các mục tiêu phát triển bền vững

- Chú trọng các hoạt động từ thiện, tình nguyện vì cộng đồng, xúc tiến, thúc đẩy các chiến dịch vì cộng đồng, Marketing có ý nghĩa xã hội,...
- Định hướng bảo vệ môi trường thông qua 2 giải pháp đó là: Đổi mới dây chuyền công nghệ sản xuất theo hướng hiện đại và tăng cường sản xuất vật liệu xây dựng xanh, vật liệu xây dựng không nung dần thay thế các loại vật liệu xây dựng thủ công truyền thống.

123 tỷ
doanh thu 2024

20 tỷ
lợi nhuận 2024

10%
tỷ lệ cổ tức

RỦI RO HOẠT ĐỘNG



Rủi ro cạnh tranh

Ngành vật liệu xây dựng luôn là một trong những ngành có mức độ cạnh tranh cao. Hiện nay, ngày càng nhiều doanh nghiệp mới tham gia vào lĩnh vực vật liệu xây dựng với tiềm lực tài chính lớn, công nghệ hiện đại và các sản phẩm đa dạng, phong phú hơn nên Công ty đối mặt với nhiều sự cạnh tranh trên thị trường.

Công ty đang hoạt động sản xuất nguyên vật liệu xây dựng với các mặt hàng chủ đạo là gạch không nung, gạch nung, gạch lát nền và xi măng. Với lợi thế là một trong những doanh nghiệp có thời gian hoạt động lâu năm tại tỉnh Quảng Trị nói riêng và khu vực miền Trung nói chung, Công ty có nhiều kinh nghiệm trong việc xây dựng chiến lược phù hợp, các hệ thống phân phối và thương hiệu có sẵn, hiểu được tập quán và đặc thù của thị trường hoạt động, từ đó xây dựng được chính sách bán hàng phù hợp.



Rủi ro nguyên vật liệu

Nguồn nguyên vật liệu chính để sản xuất sản phẩm của Công ty hiện đang sản xuất là đất sét, đây là nguồn nguyên liệu tự nhiên ngày càng khan hiếm và chất lượng nguyên liệu ảnh hưởng đến chất lượng sản phẩm.

Để giảm thiểu rủi ro từ nguồn nguyên vật liệu, Công ty đang hoàn thiện hồ sơ xin cấp có thẩm quyền cấp phép khai thác mỏ nguyên liệu đất sét đồi để có nguồn nguyên liệu chất lượng đảm bảo hoạt động sản xuất lâu dài.



Rủi ro khác

Ngoài ra, Công ty cũng có khả năng gặp phải các rủi ro khác như thiên tai, dịch bệnh, hỏa hoạn, v.v. là những rủi ro bất khả kháng, nếu xảy ra sẽ gây thiệt hại cho tài sản, con người và tình hình hoạt động chung của Công ty.

Để hạn chế thiệt hại từ các rủi ro này, Công ty đã có các phương án phòng ngừa giúp giảm thiểu các thiệt hại như mua bảo hiểm cho các tài sản và bảo hiểm con người, lắp các hệ thống cứu hỏa tại văn phòng đồng thời tuyên truyền phòng cháy chữa cháy và các biện pháp bảo đảm an ninh, an toàn khác.

02

TÌNH HÌNH

HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT - KINH DOANH

Năm 2023



Doanh thu thuần
113,5 tỷ đồng



Lợi nhuận trước thuế
17,1 tỷ đồng



Biên lợi nhuận HĐKD
25,6%

Năm 2022



Doanh thu thuần
151,3 tỷ đồng



Lợi nhuận trước thuế
31,7 tỷ đồng



Biên lợi nhuận HĐKD
20,9%

Năm 2023 tiếp tục là một năm khó khăn với tình hình kinh tế thế giới nói chung và tình hình kinh tế Việt Nam nói riêng dù tình hình kinh tế tiếp tục xu hướng phục hồi sau đại dịch. Theo báo cáo tổng kết công tác năm 2023 và phương hướng, nhiệm vụ năm 2024 của ngành xây dựng của Bộ Xây dựng, trong năm 2023, thị trường bất động sản liên tục giảm sâu, giải ngân đầu tư công chậm, nhiều dự án, công trình chậm triển khai, giãn tiến độ khiến cho ngành sản xuất vật liệu xây dựng tắc đầu ra, tiêu thụ vật liệu xây dựng gặp khó cả trong và ngoài nước, tồn kho tăng cao, phải dừng nhiều dây chuyền sản xuất. Theo số liệu BCTC năm 2023 đã được kiểm toán, CTCP Minh Hưng Quảng Trị đã đạt được kết quả kinh doanh như sau:

- Doanh thu thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đạt 113,5 Tỷ đồng, đạt 79,7% so với kế hoạch và 74,8% so với doanh thu năm 2022.
- Lợi nhuận trước thuế của Công ty đạt 17,63 tỷ đồng, đạt 61,6% so với kế hoạch và bằng 54,11 % so với lợi nhuận trước thuế năm 2022.
- Doanh thu từ hoạt động tài chính đạt 9,4 tỷ đồng, bằng 114,6% so với doanh thu từ hoạt động tài chính năm 2022.

Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc đã thúc đẩy các hoạt động tiết giảm chi phí sản xuất trực tiếp, nâng hiệu quả sản xuất, đồng thời tận dụng hiệu quả nguồn vốn thông qua các kênh tài chính như ngân hàng, chứng khoán để gia tăng lợi nhuận cho Công ty.

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ:

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Ông LÊ ĐÌNH SUNG

Chủ tịch Hội đồng quản trị

Năm sinh: 1963
Trình độ: Cử nhân Quản trị kinh doanh
Kinh nghiệm: 25 năm kinh nghiệm trong Quản trị và Kinh doanh Vật liệu xây dựng
Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 15,16%
Số chức danh quản lý nắm ở các công ty khác: 01

Ông TRẦN CẢNH BÌNH

Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1956
Trình độ: Kỹ sư cơ khí
Kinh nghiệm: Gần 36 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực Quản lý sản xuất và kinh doanh Vật liệu xây dựng và là một trong những cán bộ đầu tiên của công ty
Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 0%
Số chức danh quản lý nắm ở công ty khác: 0

Ông LÊ ĐÌNH MINH

Thành viên Hội đồng quản trị không điều hành kiêm Trưởng BKTNB

Năm sinh: 1990
Trình độ: Cử nhân Quản trị Kinh doanh
Kinh nghiệm: Với kinh nghiệm học tập và làm việc tại nước ngoài chuyên ngành Quản trị Kinh doanh, ông Minh có vai trò trong giám sát hoạt động, tình hình tài chính doanh nghiệp.
Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 5,04%
Số chức danh quản lý nắm ở công ty khác: 1

Bà PHẠM THỊ MỸ LIÊN

Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1965
Trình độ: Cử nhân Kinh tế
Kinh nghiệm: Gần 16 năm kinh nghiệm làm việc tại công ty ở vị trí Phó Tổng Giám đốc phụ trách Bán hàng và Phát triển kinh doanh
Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 13,64%
Số chức danh quản lý nắm ở công ty khác: 0

Ông TRƯƠNG ĐỨC TRÍ

Thành viên Hội đồng quản trị độc lập

Năm sinh: 1967
Trình độ: Kinh nghiệm: Hơn 20 năm kinh nghiệm làm trong lĩnh vực quản lý.
Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 0,91%
Số chức danh quản lý nắm ở công ty khác: 0

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ:

BAN KIỂM SOÁT

Ông PHẠM QUỐC HẢI

Trưởng Ban Kiểm soát

Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 0%

Ông THÁI VĨNH ĐỒNG

Thành viên Ban Kiểm soát

Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 0,01%

Bà VÕ THỊ NGỌC HÀ

Thành viên Ban Kiểm soát

Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 0%

BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ông TRẦN CẢNH BÌNH

Thành viên Hội đồng quản trị kiêm

Tổng Giám đốc

Đã giới thiệu tại "Hội đồng quản trị"

Bà PHẠM THỊ MỸ LIÊN

Thành viên Hội đồng quản trị kiêm

Phó Tổng Giám đốc

Đã giới thiệu tại "Hội đồng quản trị"

Ông HỒ ĐĂNG VINH

Phó Tổng Giám đốc

Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 0%

Ông ĐẶNG SĨ TIẾP

Phó Tổng Giám đốc

Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 2,95%

Ông NGUYỄN BÁ HẢI

Kế toán trưởng

Tỷ lệ sở hữu cổ phần: 0,01%

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ:

LÃNH ĐẠO CHỦ CHỐT



Ông LÊ ĐÌNH SUNG
Chủ tịch Hội đồng quản trị



Ông TRẦN CẢNH BÌNH
Thành viên Hội đồng quản trị kiêm
Tổng Giám đốc



Ông HỒ ĐĂNG VINH
Phó Tổng Giám đốc



Ông ĐẶNG SĨ TIẾP
Phó Tổng Giám đốc



Bà PHẠM THỊ MỸ LIÊN
Thành viên Hội đồng quản trị kiêm
Phó Tổng Giám đốc



Ông NGUYỄN BÁ HẢI
Kế toán trưởng

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ:

CHÍNH SÁCH NHÂN SỰ

Số lượng cán bộ, nhân viên: Tổng số cán bộ công nhân viên bình quân toàn Công ty tính đến ngày 31/12/2023 là 326 người

Tuyển dụng và đào tạo: Do đặc thù hoạt động sản xuất của ngành vật liệu xây dựng nên công nhân kỹ thuật chiếm tỷ trọng cao trong cơ cấu nhân sự. Nhằm tăng năng suất lao động của từng cá nhân và tối ưu hoá hoạt động sản xuất, Công ty luôn tập trung nguồn lực vào hoạt động đào tạo và nâng cao tay nghề cho cán bộ công nhân viên. Công ty thường xuyên tổ chức đào tạo, nâng cao tay nghề của người lao động, hỗ trợ chi phí học tập nâng cao trình độ nghiệp vụ cho người lao động cũng như cán bộ nhân viên, giúp cho người lao động đáp ứng được nhu cầu công việc và yên tâm gắn bó lâu dài với Công ty, điều này giúp Công ty ổn định về nhân sự để tập trung vào sản xuất kinh doanh

An toàn lao động: Công ty đặc biệt chú ý tới các chính sách và hoạt động nhằm đảm bảo an toàn về sinh lao động cho cán bộ công nhân viên khi làm việc. Công ty cũng liên tục triển khai các khoá tập huấn cho người lao động về các vấn đề như sử dụng bảo hộ lao động đúng quy định, tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về phòng cháy - chữa cháy và cách xử lý tình huống khi gặp thiên tai, lũ lụt.

Bảo hiểm và phúc lợi khác: Việc trích nộp bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp được Công ty trích nộp theo đúng quy định của pháp luật hiện hành. Công ty thực hiện các chế độ bảo đảm xã hội cho người lao động theo Luật lao động, Nội quy lao động. Công ty luôn quan tâm đến đời sống và cải thiện điều kiện cho cán bộ công nhân viên. Các chế độ bảo hiểm cho người lao động được Công ty thực hiện đầy đủ theo Luật lao động



Chính sách lương, thưởng: Công ty luôn duy trì mức lương, thưởng tương đương hoặc cao hơn trung bình của địa phương để đảm bảo tối đa lợi ích và giúp ổn định cuộc sống của người lao động. Ngoài ra, Công ty cũng luôn có chính sách khen thưởng và kỷ luật hợp lý, phù hợp với văn hoá địa phương và hiệu quả công việc của người lao động, khuyến khích người lao động đưara sáng kiến cải tiến và nâng cao hiệu quả sản xuất.

TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ VÀ THỰC HIỆN DỰ ÁN

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn của Công ty tại thời điểm 31/12/2023 của Công ty cụ thể như sau:

STT	Khoản mục	Lợi suất	Số cuối năm
1	Tiền gửi có kỳ hạn	9,5 - 9,7%	55.000.000.000
	Tiền gửi có kỳ hạn tại NHTM Sài Gòn Thương tín CN Quảng Trị	10,3%	20.000.000.000
	Tiền gửi tại CTCP Chứng khoán VPS	7,0%	35.000.000.000
2	Trái phiếu		25.500.000.000
	CTCP Chứng khoán Thủ đô	13,5%	8.500.000.000
	CTCP Chứng khoán HD	9,65% - 10,45%	17.000.000.000

Đầu tư và thực hiện dự án

Trong năm 2023, Công ty đã hoàn thiện thủ tục pháp lý và nộp hồ sơ đề xuất đầu tư dự án, thực hiện khảo sát mỏ nguyên liệu để thực hiện dự án NHÀ MÁY SẢN XUẤT GẠCH TUYNEL CÔNG NGHỆ CAO



hình ảnh phối cảnh dự án

Địa điểm: Cụm công nghiệp Cam Hiếu, huyện Cam Hiếu, tỉnh Quảng Trị.

Diện tích: 60.053 m²

Sản phẩm: Gạch tuynel

Công suất thiết kế: **100 triệu viên QTC/năm.**

Kế hoạch trong năm 2024: Thực hiện lập bản vẽ mặt bằng thiết kế, hoàn thiện hồ sơ thuê đất, hồ sơ cấp mỏ nguyên liệu và các hồ sơ liên quan để tiến hành khởi công xây dựng.